

Проблемные банки
Хроника событий
Читайте на стр. 6

Короткие кредиты от Тимошенко

Кабмин будет предоставлять кредиты для достройки жилья со степенью готовности 70% на 30 месяцев

4

СТАТУС ОБЯЗЫВАЕТ
Благотворительность
Как фонд «Украина 3000» спасал деньги из Трансбанка
Читайте завтра

[delo.ua]
Дело

№33 (786)
ЧЕТВЕРГ
5 марта 2009 года



Дмитрий Фирташ

Счетная палата России проводит расследование деятельности совладельца RosUkrEnergo

Команда: «Газы!»

КОНФЛИКТ ■ ВЧЕРА СЛУЖБА БЕЗОПАСНОСТИ С ПОМОЩЬЮ «АЛЬФЫ» ПЫТАЛАСЬ ИЗЪЯТЬ В «НАФТОГАЗЕ» ОРИГИНАЛЫ КОНТРАКТОВ НА ПОСТАВКУ И ТРАНЗИТ РОССИЙСКОГО ГАЗА. ОДНАКО СУД ЗАПРЕТИЛ ИМ ЭТО



Фото: В. Силаев

Во вторник вечером спецслужба задержала чиновника Энергетической таможни Тараса Шепитько. Его обвинили в незаконной растаможке 6,3 миллиарда кубометров газа из 11 миллиардов, которые считает своей собственностью совладелец RosUkrEnergo Дмитрий Фирташ. В среду, ближе к обеду, спецслужба вошла

в здание «Нафтогаза Украины» с целью изъять документы на спорный газ.

Президент Виктор Ющенко назвал действия СБУ законными. Глава государства встал на сторону бизнесмена Фирташа и перечеркнул достигнутые накануне политические договоренности с премьером Юлией Тимошенко. В том

числе и по сотрудничеству Украины с Международным валютным фондом.

Характерно, что спецслужба активизировалась после отставки министра иностранных дел Владимира Огрызко, за которую проголосовала часть «бютовцев».

Окончание на стр. 2 >

ВНЕШНЯЯ ТОРГОВЛЯ

Доллар обрушил импорт

Импорт товаров в Украину впервые за несколько лет упал в 2,2 раза. Если тенденция сохранится, бюджет ежемесячно будет терять от 250 до 500 миллионов гривен

Стремительное падение импорта товаров зафиксировала Государственная таможенная служба. По ее данным, в январе-феврале 2009 года в Украину было ввезено товаров на сумму 4,2 миллиарда долларов (без учета импорта газа). Для сравнения, за аналогичный период прошлого года импортировали товаров на сумму в 2 раза большую — 9,5 миллиарда долларов.

Одновременно таможенная посчитала, что объемы экспорта превысили импорт почти на миллиард долларов. «Экспорт товаров за первые два месяца составил 5,1 миллиарда», — сказал глава Государственной таможенной службы Анатолий Макарченко.

По мнению экспертов, падение импорта началось еще в декабре прошлого года. Главной причиной его снижения стала резкая девальвация гривни. На фоне нестабильности национальной валюты импортеры начали массово снижать объемы товаров, ввозимых в Украину. Больше всех пострадали импортеры автомобилей, а также металлотрейдеры. По итогам минувших двух месяцев импорт этих товаров в долларовом выражении упал на 71 и 61% соответственно.

Окончание на стр. 5 >

ИНТЕРВЬЮ ■ ВЛАДИМИР ПРОДИВУС

Долг государства составил 250 миллионов

Собственник «Мостобуда» рассказал, почему его компания не стала генподрядчиком на строительство НСК «Олимпийский» и за счет чего выживает во время кризиса

стр. 7 >



Химики отказались от аммиака

Из-за падения спроса украинские предприятия химической отрасли практически прекратили продажу аммиака

стр. 4 >

61 миллион для заемщиков

Вчера состоялся внеочередной аукцион по продаже Нацбанком валюты для за-

емщиков-физлиц по льготному курсу. Курс продажи доллара составил 7,8 гривни за доллар

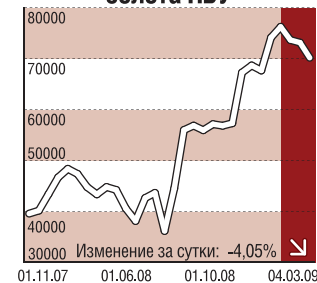
стр. 6 >

Выпускники готовятся к тестам

В 2009 году внешнее независимое тестирование, которое является обязательным для поступления в вуз, пройдут 412,9 тысячи абитуриентов

стр. 8 >

Официальный курс золота НБУ



В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

ТУРИЗМ. КАК БИЗНЕС ЭКОНОМИТ НА ДЕЛОВЫХ ПОЕЗДКАХ



«Киевгорстрой» недосчитался прибыли

Холдинговая компания «Киевгорстрой» в 2008 году сократила чистую прибыль на 43,3% по сравнению с 2007-м — до 24,96 млн. грн., тогда как ранее планировала ее рост на уровне 4,4% — до 46 млн. грн. Уставный капитал «Киевгорстроя» на конец 2008 года составил 16,53 млн. грн.

50-70

млн. евро

намерен вложить холдинг «Восточная инвестиционная группа» в строительство коттеджного поселка «Посольская Гута», строящегося в с. Прочиц (Бориспольский р-н Киевской обл.). Для этого холдинг планирует привлечь иностранного инвестора

«Драгон» купил 38 коттеджей за \$12 млн.

Фонд инвестиций в украинскую недвижимость Dragon Ukrainian Properties and Development Plc завершил сделку по покупке 38 коттеджей в новом городке, расположенном в 3 км от границ Киева и в 13 км от центра города, за \$12,433 млн. Данный городок расположен в лесу в нескольких сотнях метров от озера.

на 31,2%

сократит инвестиции в развитие своих проектов строительная компания «Т.М.М.» в 2009 году — с 509 млн. грн. до 350 млн. грн. Ранее компания сообщала о планах сконцентрироваться в 2009 году в первую очередь на строительстве текущих объектов

«Престиж холл» построят к концу года

Компания «Аэробуд» планирует до конца 2009 года завершить строительство трех-четырех башен, входящих в состав жилого комплекса «Престиж холл» класса бизнес+ по ул. Анри Барбюса, 37/1, на Печерске в Киеве. На сегодняшний день уже продано около 20% квартир. Стоимость жилого комплекса составляет около \$200 млн.

Государство нам задолжало 250 миллионов гривен

ИНТЕРВЬЮ ■ СОБСТВЕННИК КОМПАНИИ «МОСТБУД» ВЛАДИМИР ПРОДИВУС РАССКАЗАЛ О ТОМ, ПОЧЕМУ ЕГО КОМПАНИЯ НЕ СТАЛА ГЕНПОДРЯДЧИКОМ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НСК «ОЛИМПИЙСКИЙ» В КИЕВЕ И КАК СТРОИТЕЛИ ВЫЖИВАЮТ ВО ВРЕМЯ КРИЗИСА

Алексей МУЖЧИНА
o_muzhchyna@delo.ua

Владимир Степанович, кризис не помешал компании строить мосты?

Скажу больше, строим за собственные деньги компании и кредитом бюджетные стройки. Наши главные отечественные объекты — это Подольский мостовой переход в Киеве и автомагистраль через Днепр в Запорожье.

И как там идет строительство?

Они строятся на наши деньги. Но внутренние резервы компании, оборотные средства уже на исходе. Нам государство уже задолжало 250 миллионов гривен. Несмотря на существующий огромный долг, набсовет «Мостобуда» принял решение продолжить стройку. Но если заказчики не начнут рассчитываться, объекты будут заморожены. Не потому что мы не хотим строить. А потому что ни одной отечественной компании не под силу столь длительно финансировать из своих средств миллиардные государственные стройки.

Проясните ситуацию насчет строительства НСК «Олимпийский». Ваша компания занималась его демонтажем. Почему строительство было передано другим фирмам?

Когда надо было показывать руководству УЕФА, что Украина активно строит «Олимпийский», а денег не было, обратились к «Мостобуду», и мы спасали ситуацию. Не дожидаясь начала финансирования, компания начала работы за свой счет. Самые сложные работы — а это демонтаж чаши Олимпийского огня, информационных табло, всех наклонных высотных опор светильников весом в десятки тонн, репортажно-информационного комплекса — достались именно «Мостобуду», и выполнены они без замечаний УЕФА. Именно мы выполнили более 50% всего объема строительно-монтажных работ по демонтажу конструкций стадиона на сумму свыше 30 миллионов

гривен. Естественно, мы ожидали, что и непосредственно в реконструкции арены нам достанется достойное место. Тем более в 1968-1969 годах именно наша компания выступала генподрядчиком на строительстве НСК «Олимпийский», поэтому у нас сохранились все рабочие чертежи, другая уникальная документация, и у нас есть опыт подобных работ.

Но когда государство наконец-то выделило деньги на главную стройку Евро-2012 и, как оказалось, это были очень большие деньги, тут же отыскались компании с более опытными лоббистами. Не хочу дальше комментировать. Отмечу лишь: если НСК окажется неготовым к Евро-2012, это будет не совести заказчика. А для «Мостобуда» всегда найдется работа. В том числе за рубежом.

В каких странах выиграли тендеры?

Недавно подписали ряд договоров на строительство дорог в Румынии на сумму около 90 миллионов евро. Кроме того, подписали меморандум о строительстве жилья и участии в развитии инфраструктурных объектов на сумму 150 миллионов долларов с Арабскими Эмиратами.

Подписано соглашение с Туркменистаном. Там нам отдадут солидные объемы строительства жилья в Ашхабаде, и мы готовимся к тендеру на строительство моста. Предварительная оценка проекта — порядка 500 миллионов долларов.

Участвовали мы и в польских конкурсах. Но, к сожалению, пока безрезультатно.

Известно, что металлоконструкции (а это основная составляющая стоимости мостов) надо заказывать и проплачивать за полгода вперед. Значит ли это, что поставщик авансирует «Мостобуд»?

Тут своя особенность. У нас немало международных контрактов, и мы уже начинаем задерживать оплату за металлоконструкции. До сих пор компании удава-

лась поэтапно регулярно рассчитываться с поставщиками. Скажу больше, нам и сейчас отправляют стройматериалы под «честное слово» и деловой авторитет «Мостобуда». Только благодаря этому мы все еще строим. Но быть должниками стыдно. Наши зарубежные партнеры уважают «Мостобуд», понимают, что украинские стройки останавливать нельзя, и идут навстречу. Но речь уже о престиже Украины. Ведь все понимают, что не «Мостобуд» виновен в задержках с проплатами. Потому что финансирование строительства мостов у нас бюджетное.

А тут еще и банковские проблемы навалились. Чтобы кредитовать стройки, мы влезаем в кредиты, платим по ним проценты. Но сейчас и банки лихорадит. Мы всеми силами пытаемся быть стабильными, но не знаем, с какой стороны ожидать подножку.

И тогда вы решили купить банк?

Это не совсем так. Пока мы подписали с «АРМА» инвестиционный меморандум. Инвестиционный меморандум — это не договор купли-продажи. Это предложение и намерение. Окончательное решение примем 10 марта после очень тщательного изучения реального положения дел в банке.

К чему склоняетесь?

Наши специалисты считают этот банк перспективным, реально развивающимся. К тому же, по данным экспертов, «АРМА» постоянно занимает ведущие позиции в рейтинге участников фондовой биржи ПФТС. Поэтому мы намерены купить большую часть в банке «АРМА».

А покупать будет ОАО «Мостобуд» или лично Владимир Продивус?

Скажу откровенно, сейчас я думаю, как лучше осуществить эту покупку. В качестве физического лица — на что у меня достаточно

средств — или же прагматичнее купить часть в банке «Мостобуду». Это просчитывают и анализируют юристы, экономисты, другие специалисты. И об этом моем решении станет известно к 10 марта.

А зачем компании банк, тем более в достаточно сложное время?

Мы четко понимаем реальность и угрозы кризиса и готовы работать в таких условиях. Я смотрю года на полтора вперед и вижу: кризис только начинается. Дальше будет хуже. Мы к этому готовы. В нашей системе координат банк — один из тех инструментов, который мог бы оптимизировать средства и затраты на реализацию коммерческих программ. Скажу так: мы стремимся минимизировать свою зависимость от политической ситуации

и спекулятивных игр определенных банковских структур.

Это, кстати, лучшая гарантия для всех клиентов банка — физических и юридических лиц, которые сегодня вложили в него деньги.

У нас не однодневная программа. Мы просчитываем развитие лет на 10 вперед. При этом планируем ежегодно в 2-3 раза увеличивать обороты, независимо от финансового кризиса.

Вы намерены забрать финансовые потоки своего бизнеса из других банков и замкнуть на «АРМА»?

Абсолютно нет. Это не взаимосвязано. У нас сложились хорошие партнерские отношения с целым рядом банков, и было бы неразумным эти связи рвать. Со многими банками у нас есть долгос-

рочные договоры. Любые конструктивные деловые взаимоотношения мы не только сохраним, но и будем всемерно развивать. Потому что думаем о минимизации рисков. Нельзя складывать все яйца в одну корзину.

Многие утверждают, что именно строительство сможет выгнать страну из кризиса.

Это так и есть. Сегодня стране крайне необходимы два мостовых перехода в составе новой Окружной дороги вокруг Киева. Первый — в районе Украинки, протяженностью почти 5 километров и предварительной стоимостью работ 1,5 миллиарда долларов. Второй — через Киевское водохранилище в районе Вышгорода, протяженностью свыше 8 километров, там работ ориентировочно на сумму более 2,5 миллиарда долларов. Нельзя оттягивать и с Кременчугским мостовым переходом протяженностью 1,7 километра и ориентировочной стоимостью свыше 5,2 миллиарда долларов.

Эти объекты запланированы давно и чрезвычайно актуальны. Мы ждем, когда начнется реальное и полное финансирование строительства. В полную мощь заработают наши карьеры и меткомбинаты. Дальше по цепочке оживут их смежники и заказчики. Но самое главное — появятся новые рабочие места, люди станут зарабатывать реальные деньги.

